BOSTANBAŞI

FURKANLAR İNŞAAT

30. yıl İNŞAAT FURKANLAR

SARAY BOSNA

Çünkü Siz, Saraylara Layıksınız...

SİZLERDEN

ALDIĞIMIZ GÜÇ VE GÜVEN İLE

ÜLKE EKONOMİSİNE

KATKI VE DAHA MÜREFFEH BİR GELECEK İÇİN

DURMADAN ÇALIŞIYORUZ.

SARAY BOSNA - 2020

BARGUZU CADDE - 2020

KADIKÖY VIP RES.- 2020

ADLİYE LOJMANLARI - 2020

ENDÜLÜS VADİ - 2019

ENDÜLÜS BUTİK - 2019

ENDÜLÜS LIFE - 2018

KADIKÖY VIP ERENKÖY - 2017

GÖZDE KONAKLARI - 2015

ARMADA 3 - 2014

ÇÖŞNÜK ARMADA - 2013

SITMAPINARI KONT. - 2019

TECDE ARAMA 2 - 2012

BEYDAĞI ARMADA 2- 2010

BEYDAĞI ARMADA - 2010

YEPYENİ BİR PROJEYİ DAHA SİZLER İLE BULUŞTURUYORUZ...

FURKANLAR İNŞAAT'tan yine yeni ve **kendine özgü** bir proje daha Malatya'ya kazandırılıyor. Yalnızca sahiplerine değil, bölgeye de mimari prestij katacak bu proje; Malatya'nın çevre ve şehircilik anlamında en iyi, en hızlı değer kazanan bölgelerinden biri olan **Bostanbaşı** bölgesinde yükseliyor...

Yılların birikimi, tecrübeleri ve en iyi mimarlarımızın özverili çalışmaları sonucu **2** blok, **72** konut ve **8** ticari bölümden oluşan bu yeni projemiz; insani ölçeklerin korunduğu, yalın, kendine özgü ve tarihi mimari tasarımlara sahip.

FURKANLAR İNŞAAT, inşa ettiği bütün projelerinde her zaman önceliği güvenliğe, sağlamlığa ve kaliteli malzemeye vermiştir. **SARAY BOSNA** projesi de bu doğrultuda ilerleyen güvenlikli ve sağlam bir projedir. Son günlerde ilimizde yaşanan **5.0 ve üzeri depremler**, önceliğimizin ne kadar doğru olduğunu bizlere göstermiştir.

Kalite politikamız ve önceliklerimiz gereği; **bütün yeni projelerimizde** attığımız temelleri **extra güçlendiriyoruz.** Temellerde ve katlar arasında kullandığımız demirleri, kolon ve kiriş büyüklüklerini **%30-%50 oranlarında güçlendiriyoruz.**

Bu **extra güvenli ve elit projede** emeği geçen ve geçecek olan tüm çözüm ortaklarımıza teşekkür ediyor, Malatya'ya ve bölgeye bir proje daha kazandıracak olmanın sevincini yaşıyoruz.

Saygılarımızla
FURKANLAR İNŞAAT YÖNETİM KURULU

SARAY BOSNA

Çünkü siz, Saraylara layıksınız...

Şimdi **Bostanbaşı**'nda çok daha **güvenlikli, sağlam ve elit bir yaşam projesi** yükseliyor. Konum avantajı ve yatırım değerinin yüksek olması ile yaşantınıza değer katacak **SARAY BOSNA** projesini sizlerle buluşturuyoruz.

KONUM

35 metrelik Saray Bosna Caddesine Cephe

Projemiz; Fahri Kayahan - Karakavak - **Bostanbaşı** - Yakınca semtlerini birbirine bağlayan **35 metrelik Saray Bosna Caddesine cephe**dir. Bu nedenle diğer projelere göre konum avantajı ve yatırım getirisi yüksektir. İnşaat alanı **8000 m²** sosyal alan ise yaklaşık **5500 m²**'dir.

PROJE

PROJE ÖZELLİKLERİ

8.000 M² İnşaat Arsa Alanı
5.500 M² Sosyal Alan
2 Blok / 72 Daire (Tamamı 4+1)
A TİPİ 4+1 Daireler Brüt : 240 M²
B TİPİ 4+1 Daireler Brüt : 220 M²

YAPISAL ÖZELLİKLER

- Radye Jeneral Temel Sistemi
- C30/37 Hazır Beton
- Deprem Yönetmenliğine Uygun Proje
- %30-%50 Extra güçlendirilmiş Proje
- Çevre ve Şehircilik Müd. Denetiminde
- Doğalgazlı Merkezi Isıtma Sistemi

SOSYAL DONATILAR

- Fitness
- Süs Havuzu
- Voleybol - Basketbol Sahası
- Kamelya ve Çardaklar
- Çocuk Oyun Alanı
- Açık Otopark

MİMARİ

çizgiler ile prestijli hayatlar

Projemizde; bina ve peyzaj renk kartelası birbirine uyum sağlamakla beraber sade ve göz yormayan bir bütünlük içindedir. Tarihi Selçuklu mimarisinin motiflerinden de faydalanılarak tasarlanmış cephe mimarisi ise projeye tarihi butik bir atmosfer sağlıyor.

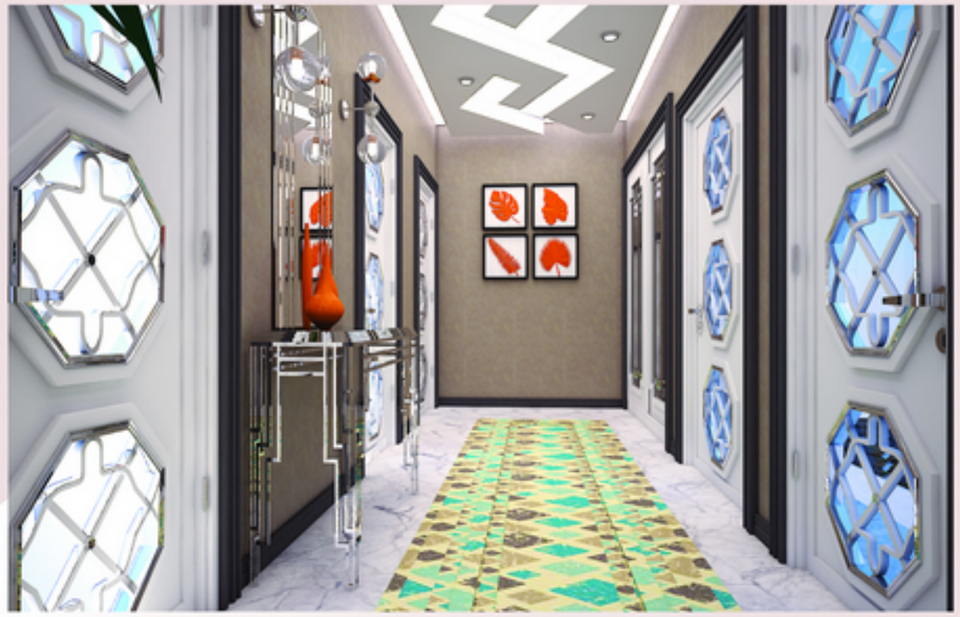
Çünkü Siz, Saraylara Layıksınız...

DONATILAR

SARAY BOSNA

Tıpkı bizi bir araya getiren aile gibi...

Çok özel ve güvenli yapılar...



ANTRE

SARAY BOSNA

Çünkü Siz, Saraylara Layıksınız...

MUTFAK

SARAY BOSNA

Çünkü Siz, Saraylara Layıksınız...

BANYO

SARAY BOSNA

Çünkü Siz, Saraylara Layıksınız...

O. ODASI

SARAY BOSNA

Çünkü Siz, Saraylara Layıksınız...

SALON

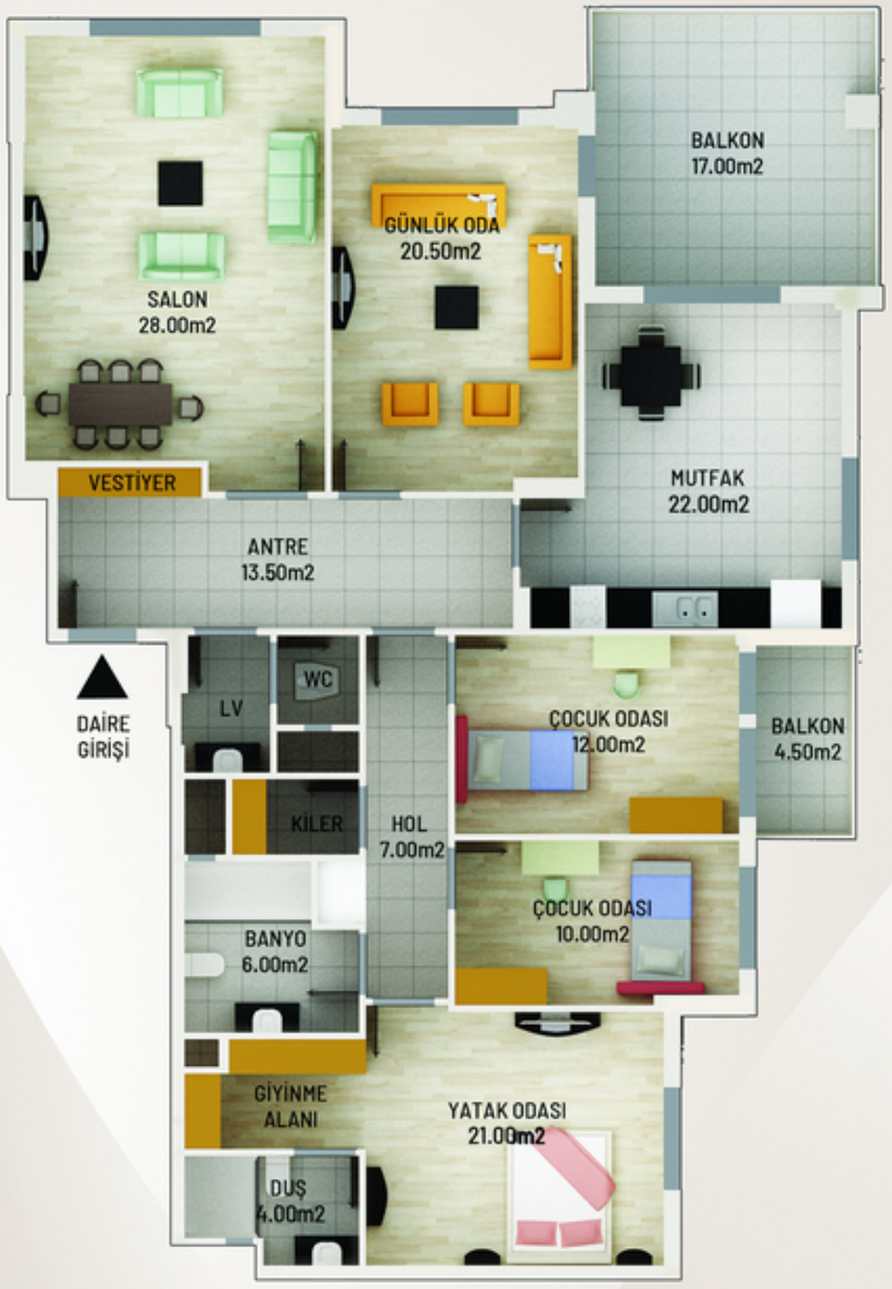
SARAY BOSNA

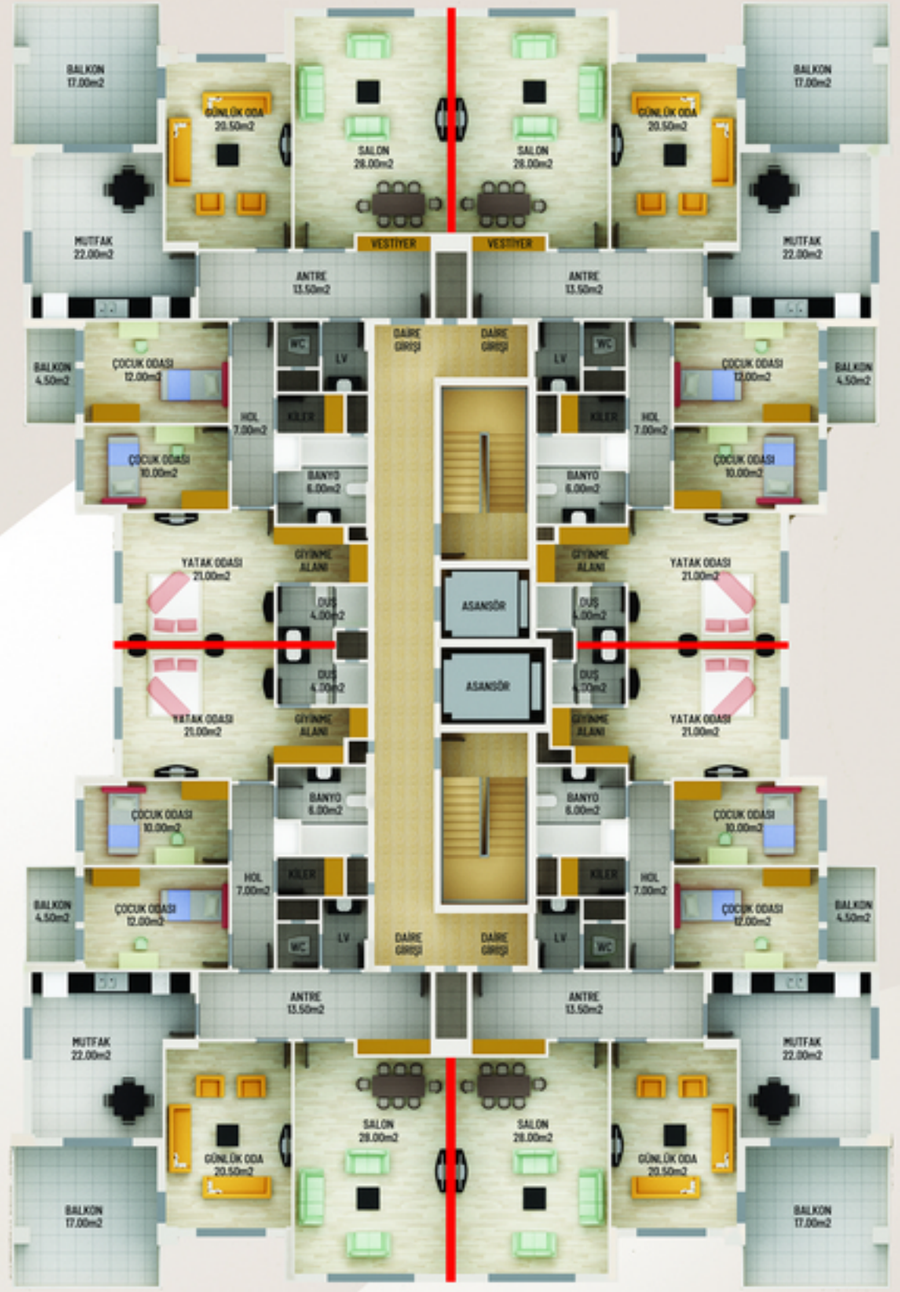
Çünkü Siz, Saraylara Layıksınız...

Y. ODASI

SARAY BOSNA

Çünkü Siz, Saraylara Layıksınız...





A TİPİ

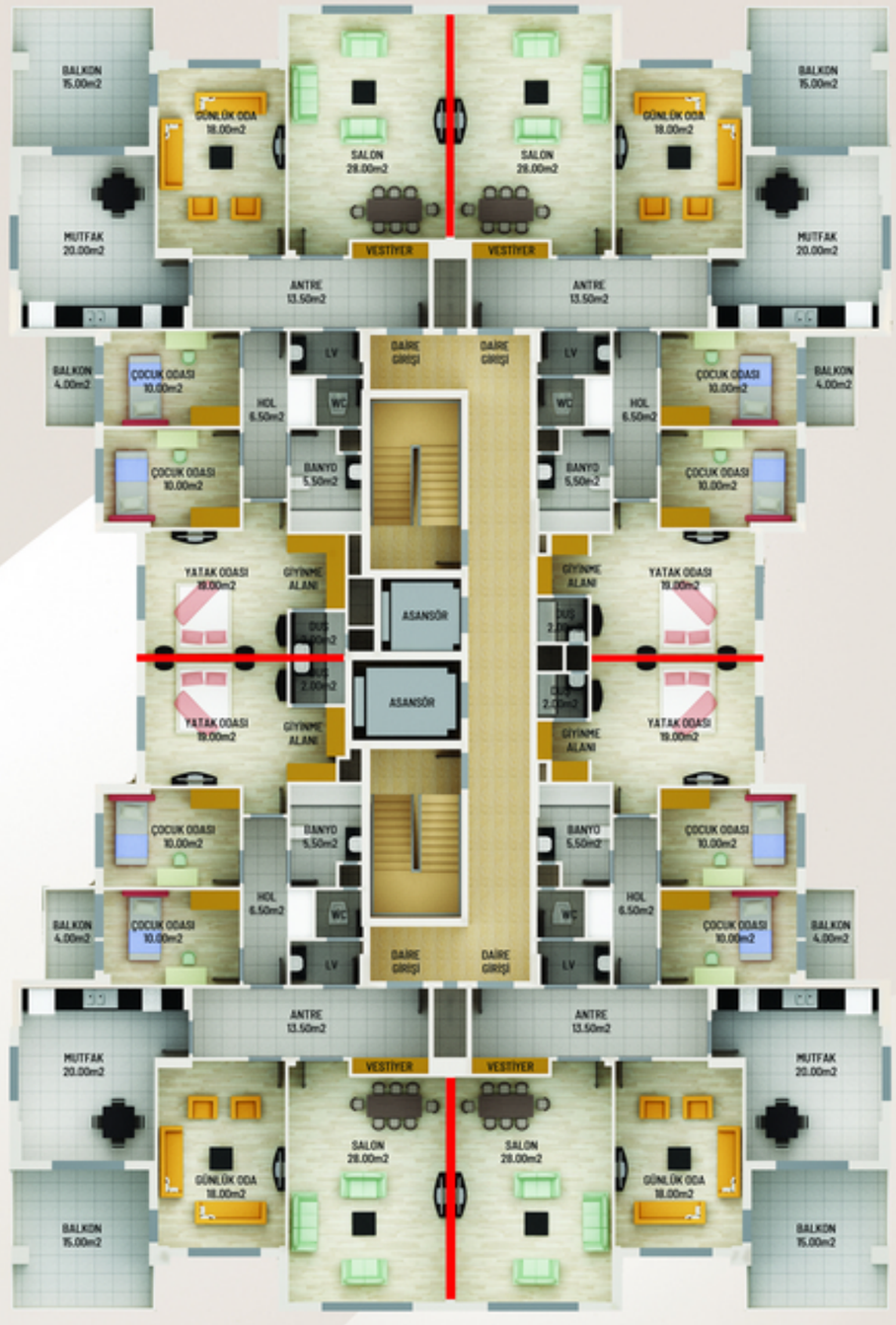
4+1

BRÜT: **240 M²**

Antre	13.30 M²
Mutfak	19.50 M²
Günlük Oda	20.25 M²
Salon	28.00 M²

Balkon 1	17.00 M²
Koridor (Hol)	7.00 M²
Banyo	6.00 M²
Çocuk Odası 1	12.00 M²
Çocuk Odası 2	10.00 M²

Balkon 2	4.30 M²
Kiler	2.50 M²
Yatak Odası	20.30 M²
Ebeveyn Duş	3.75 M²
Lavabo - WC	4.00 M²



B TİPİ

4+1

BRÜT: **220 M²**

Antre	13.50 M²
Mutfak	20.00 M²
Günlük Oda	18.00 M²
Salon	28.00 M²
Balkon 1	15.00 M²

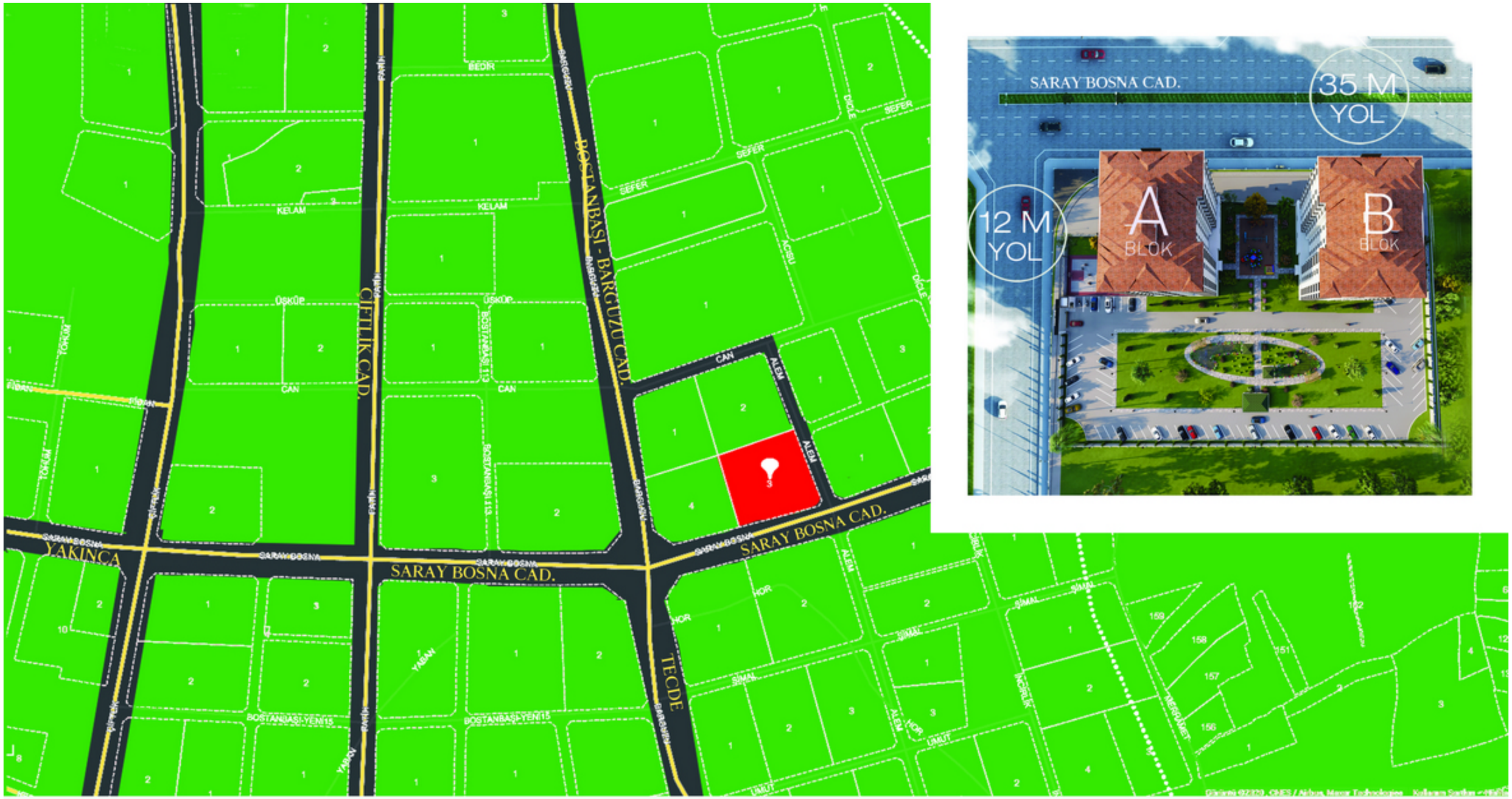
Koridor (Hol)	6.50 M²
Banyo	5.50 M²
Çocuk Odası 1	10.00 M²
Çocuk Odası 2	10.00 M²
Balkon 2	4.00 M²

Yatak Odası	19.00 M²
Ebeveyn Duş	2.00 M²
Lavabo - WC	3.50 M²

SARAY BOSNA

Çünkü siz, Saraylara layıksınız...

Şimdi **Bostanbaşı**'nda çok daha **güvenlikli, sağlam ve elit bir yaşam projesi** yükseliyor. Alanında en iyi mimarların titizlikle çalıştığı, dış, iç ve ara mekanlarda insana değer veren öğeler ile dolu **SARAY BOSNA** projesini sizlerle buluşturuyoruz.



FURKANLAR İNŞAAT

BOSTANBAŞI, YEŞİLYURT

ADA : 240 / PARSEL : 3

Çünkü siz, saraylara layıksınız...

SARAY BOSNA

FURKANLAR İNŞAAT SATIŞ OFİSİ
Bostanbaşı Mah. Saray Bosna Cad. Endülüs Life
B BLOK, No:50, D:2A YEŞİLYURT / **MALATYA**

SARAY BOSNA PROJE ADRESİ
Bostanbaşı Mah. Saray Bosna Cad.
YEŞİLYURT / **MALATYA**

+90 422 323 0023
+90 532 651 27 49
+90 507 922 51 73
+90 532 776 06 56

www.furkanlarinsaat.com
instagram.com/furkanlarinsaat
facebook.com/furkanlarinsaat

Bu katalogda yer alan dış mekan, iç mekan ve peyzaj görselleri tanıtım amaçlıdır. Müteaahhit Firma uygun gördüğü takdirde projede değişiklik yapma hakkını saklı tutar.

30 İNŞAAT FURKANLAR

SARAY BOSNA

Çünkü siz, saraylara layıksınız...

FURKANLAR İNŞAAT

FURKANLAR İNŞAAT SATIŞ OFİSİ
Bostanbaşı Mah. Saray Bosna Cad. Endülüs Life
B BLOK, No:50, D:2A YEŞİLYURT / **MALATYA**

SARAY BOSNA PROJE ADRESİ
Bostanbaşı Mah. Saray Bosna Cad.
YEŞİLYURT / **MALATYA**

+90 422 323 0023
+90 532 651 27 49
+90 507 922 51 73
+90 532 776 06 56

www.furkanlarinsaat.com
instagram.com/furkanlarinsaat
facebook.com/furkanlarinsaat